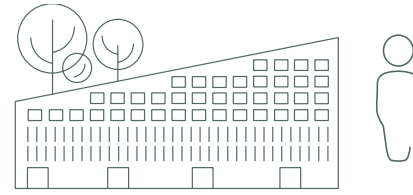




JUNIOR PORTFOLIO MANAGER (m/w/d) VOLLZEIT

VEREINST DU KNOW-HOW UND IDEALISMUS?



DAS UNTERNEHMEN

Wir sind ein neuer und dynamischer Investment Manager im Bereich Impact Investing. Unser Ziel ist es, ausgewählte Immobilienobjekte mit klarem sozialen Mehrwert für institutionelle Anleger investierbar zu machen. Mit unseren Investitionen und dem aktivem Management von Immobilien im Bereich bezahlbarer Wohnraum, hochwertige Bildung und Förderung und Erhalt von Lebensqualität übernehmen wir somit bereits heute Verantwortung für zukünftige Generationen. Unser Name ist Programm. Wir sind ein kleines und spezialisiertes Team voller Überzeugungstäter*innen und vereinen Expertise aus unterschiedlichsten Fachbereichen. Hast du Interesse an einer spannenden Aufgabe in einem wachsenden Marktsegment, die dir die Möglichkeit gibt, Dinge nachhaltig zu verändern?

Dann bewirb dich bei uns!

WAS WIR DIR BIETEN KÖNNEN

- Spannende und abwechslungsreiche Aufgaben mit echtem Impact
- Ein hochmotiviertes Team und flache Hierarchien
- Die Möglichkeit, Dinge mitzugestalten und sich bei der Weiterentwicklung einer jungen Firma in einem dynamisch wachsenden Markt aktiv einzubringen
- Weiterbildungsmöglichkeiten, flexible Arbeitszeiten, attraktive Vergütung und vieles mehr

DEINE AUFGABEN

- Unterstützung bei der Umsetzung unserer nachhaltigen sowie wirkungsorientierten Portfoliostrategie
- Erstellung von Cashflow-Analysen im Ankauf, Bestand sowie Verkauf
- Pflege sowie kontinuierliche Weiterentwicklung des digitalen Portfoliomanagementsystems
- Begleitung des Transaktionsprozesses von geeigneten Projekten/Objekten unserer strategischen Nutzungsarten
- Vorbereitung der Entscheidungsvorlagen in enger Abstimmung mit den einzubindenden Bereichen
- Monitoring sowie Analyse der Liquiditäts- sowie Kostenplanung
- Berechnung, Analyse sowie Reporting verschiedenster Rendite- und Risikokennzahlen
- Koordinierung relevanter Schnittstellen bei Kapitalzeichnungen

WAS DU MITBRINGEN SOLLTEST

Wir sind auf der Suche nach motivierten Absolvent*innen / Young Professionals die unsere Vision von einer chancengerechteren Zukunft mit uns teilen. Kenntnisse in den Fachbereichen Wirtschaftswissenschaften, Immobilienmanagement mit Vorkenntnissen (oder einer Leidenschaft) für das Thema Impact Investing und Sustainable Finance sind Grundvoraussetzung. Besitzt du darüber hinaus ein hervorragendes analytisches Denkvermögen in Verbindung mit einem ausgeprägten Zahlenverständnis, verfügst über exzellenten Excel-Umgang und arbeitest gerne eigeninitiativ sowie hin und wieder unter Zeitdruck? Dann bist du bei uns genau richtig!

Wir begrüßen Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten und unabhängig von Alter, Religion oder sexueller Identität.

BEWERBUNGEN AN: KEIL@NEXT-GI.DE